

TEHNIČNE SPECIFIKACIJE

JN OKOLJU PRIJAZNE STORITVE ČIŠČENJA

od 1. 2. 2026 do 1 2. 2028

1. DOM DR. JOŽETA POTRČA POLJČANE

1.1. SEZNAM PROSTOROV S KVADRATURO PO NADSTROPJIH IN KRITERIJH ČIŠČENJA

Tabela 1: Prikaz površine prostorov po nadstropjih, razvrščenih po objektih in kriterijih čiščenja

Oznake vrstic	Št. PROSTOROV	POVRŠINA
PRITLIČJE	96,00	970,20
AVLA	25,00	440,04
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	19,00	365,68
ČISTO (keramične ploščice)	1,00	5,37
DVIGALO (pvc)	2,00	8,60
HODNIK (keramične ploščice)	2,00	15,85
HODNIK (pvc)	2,00	37,68
KADILNICA (keramične ploščice)	2,00	33,63
KOPIRNICA (keramične ploščice)	1,00	2,06
LOKAL (pvc)	1,00	18,23
PREDPROSTOR (keramične ploščice)	1,00	2,65
RECEPCIJA (pvc)	1,00	9,76
STOPNIŠČE I (pvc)	1,00	4,83
STOPNIŠČE II (pvc)	1,00	4,81
UMAZANO (keramične ploščice)	1,00	2,65
VEČNAMENSKI PROSTOR (pvc)	1,00	169,21
VETROLOV (keramične ploščice)	1,00	0,11
VHODNA AVLA (keramične ploščice)	1,00	50,24
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	4,00	18,02
WC M. (keramične ploščice)	1,00	5,59
WC PREDPROSTOR (keramične ploščice)	1,00	4,66
WC SESTRE (keramične ploščice)	1,00	2,34
WC Ž. (keramične ploščice)	1,00	5,43
(KRITERIJ A6) PROSTOR ZA UMRLE	1,00	10,84
VEŽICA (keramične ploščice)	1,00	10,84
(KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE	1,00	45,50
DELOVNA TERAPIJA (pvc)	1,00	45,50
OBJEKT B	35,00	383,31
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	12,00	141,52
DNEVNI PROSTOR (pvc)	1,00	19,53
HODNIK (pvc)	1,00	61,87
NEČISIT PROSTORI (keramične ploščice)	1,00	3,25
PREDPROSTOR (pvc)	7,00	26,71
SHRAMBA VOZIČKOV (pvc)	1,00	17,02

SKLADIŠČE ČISTO (pvc)	1,00	13,14
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	1,00	18,13
KUHINJA (pvc)	1,00	18,13
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	13,00	181,45
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	4,00	41,21
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	9,00	140,24
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	9,00	42,21
KOPALNICA (keramične ploščice)	1,00	19,90
PRHA (keramične ploščice)	1,00	4,16
WC (keramične ploščice)	7,00	18,15
OBJEKT C	36,00	146,85
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	12,00	140,85
BOLNIŠKO DVIGALO (pvc)	1,00	5,13
HODNIK (keramične ploščice)	1,00	20,38
HODNIK 2 (keramične ploščice)	1,00	31,24
HODNIK 3 (keramične ploščice)	1,00	26,10
PREDPROSTOR (keramične ploščice)	6,00	36,66
STOPNIŠČE (keramične ploščice)	1,00	15,72
STREŽNICE (keramične ploščice)	1,00	5,62
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	13,00	0,00
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	3,00	0,00
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	10,00	0,00
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	2,00	6,00
IZPLAKOVALNICA (keramične ploščice)		0,00
KOPALNICA (keramične ploščice)		0,00
PRHA (keramične ploščice)		0,00
SANITARIJE (keramične ploščice)	2,00	6,00
1 NADSTROPJE	138,00	1.256,80
OBJEKT A	37,00	416,92
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	11,00	124,96
DNEVNA SOBA (pvc)	1,00	20,05
HODNIK (pvc)	1,00	62,07
NEČIST PROSTORI (keramične ploščice)	1,00	3,25
PREDPROSTOR (pvc)	7,00	26,78
SKLADIŠČE ČISTO (keramične ploščice)	1,00	12,81
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	2,00	35,01
ČAJNA KUHINJA (pvc)	1,00	16,86
KUHINJA (pvc)	1,00	18,15
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	15,00	214,07
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	6,00	66,17
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	9,00	147,90
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	9,00	42,88

KOPALNICA (keramične ploščice)	1,00	20,03
PRHA (keramične ploščice)	1,00	4,16
WC (keramične ploščice)	7,00	18,69
OBJEKT B	34,00	354,67
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	9,00	106,39
HODNIK (pvc)	1,00	76,79
NEČISIT PROSTORI (keramične ploščice)	1,00	4,61
PREDPROSTOR (pvc)	7,00	24,99
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	14,00	192,60
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	5,00	51,76
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	9,00	140,84
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	11,00	55,68
KOPALNICA (keramične ploščice)	2,00	30,68
PRHA (keramične ploščice)	1,00	4,16
WC (keramične ploščice)	8,00	20,84
OBJEKT C	52,00	91,59
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	13,00	91,59
HODNIK 1 (keramične ploščice)	1,00	26,98
HODNIK 2 (keramične ploščice)	1,00	0,00
HODNIK 3 (keramične ploščice)	1,00	0,00
PREDPROSTOR (keramične ploščice)	7,00	43,27
SHRAMBA (keramične ploščice)	1,00	0,00
STOPNIŠČE (keramične ploščice)	1,00	15,72
STREŽNICE (keramične ploščice)	1,00	5,62
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	14,00	0,00
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	4,00	0,00
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	10,00	0,00
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	11,00	0,00
IZPLAKOVALNICA (keramične ploščice)	1,00	0,00
KOPALNICA (keramične ploščice)	2,00	0,00
SANITARIJE (keramične ploščice)	8,00	0,00
(KRITERIJ A8) BALKONI	14,00	0,00
BALKON (keramične ploščice)	12,00	0,00
LOGGIA (keramične ploščice)	1,00	0,00
ZAPRT BALKON (keramične ploščice)	1,00	0,00
OBJEKT N	15,00	393,62
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	8,00	284,19
BELA DVORANA (pvc)	1,00	121,49
HODNIK (pvc)	2,00	30,11
KAPELICA (parket)	1,00	72,37
RAMPA (keramične ploščice)	1,00	13,06

STOPNIŠČE (pvc)	2,00	32,11
STREŽNICE (keramične ploščice)	1,00	15,05
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	4,00	72,31
ČAJNA KIHUNJA (pvc)	1,00	35,08
ČAJNA KUHINJA (pvc)	1,00	16,33
DELILNA KUHINJA (pvc)	1,00	4,80
KUHINJA 1A (pvc)	1,00	16,10
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	1,00	2,16
SANITARIJE (keramične ploščice)	1,00	2,16
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	2,00	34,96
FRIZERSKI SALON (pvc)	1,00	16,86
PISARNA (pvc)	1,00	18,10
2 NADSTROPJE	136,00	1.631,47
OBJEKT A	35,00	417,36
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	12,00	127,06
ČISTI PROSTORI (keramične ploščice)	1,00	4,29
DNEVNA SOBA (pvc)	1,00	20,59
HODNIK (pvc)	1,00	58,27
NEČISIT PROSTORI (keramične ploščice)	1,00	5,65
PREDPROSTOR (keramične ploščice)	1,00	3,03
PREDPROSTOR (pvc)	6,00	21,32
SKLADIŠČE ČISTO (keramične ploščice)	1,00	13,91
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	15,00	254,35
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	8,00	108,12
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	4,00	65,52
SOBA_3 POSTELJNA (pvc)	3,00	80,71
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	8,00	35,95
KOPALNICA (keramične ploščice)	1,00	16,98
WC (keramične ploščice)	7,00	18,97
OBJEKT B	35,00	386,21
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	13,00	128,51
ČISTI PROSTORI (keramične ploščice)	1,00	4,16
DNEVNA SOBA (pvc)	1,00	20,21
HODNIK (pvc)	4,00	64,71
NEČISIT PROSTORI (keramične ploščice)	1,00	4,53
PREDPROSTOR (pvc)	5,00	20,15
SKLADIŠČE ČISTO (keramične ploščice)	1,00	14,75
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	14,00	222,39
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	6,00	69,98
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	6,00	99,72
SOBA_3 POSTELJNA (pvc)	2,00	52,69
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	8,00	35,31

KOPALNICA (keramične ploščice)	1,00	15,14
WC (keramične ploščice)	7,00	20,17
OBJEKT C	54,00	538,66
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	13,00	151,49
HODNIK 1 (keramične ploščice)	1,00	26,98
HODNIK 2 (keramične ploščice)	1,00	31,24
HODNIK 3 (keramične ploščice)	1,00	26,10
PREDPROSTOR (keramične ploščice)	7,00	43,27
SHRAMBA (keramične ploščice)	1,00	2,56
STOPNIŠČE (keramične ploščice)	1,00	15,72
STREŽNICE (keramične ploščice)	1,00	5,62
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	2,00	39,88
ČAJNA KIHUNJA (pvc)	1,00	35,08
DELILNA KUHINJA (keramične ploščice)	1,00	4,80
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	14,00	232,98
SOBA_1 POSTELJNA (pvc)	4,00	55,87
SOBA_2 POSTELJNA (pvc)	10,00	177,11
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	11,00	43,33
IZPLAKOVALNICA (keramične ploščice)	1,00	6,26
KOPALNICA (keramične ploščice)	2,00	15,97
SANITARIJE (keramične ploščice)	8,00	21,10
(KRITERIJ A8) BALKONI	14,00	70,98
BALKON (keramične ploščice)	13,00	65,37
LOGGIA (keramične ploščice)	1,00	5,61
OBJEKT N	12,00	289,24
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	7,00	230,02
HODNIK (pvc)	3,00	100,43
PRIREDITVE (pvc)	2,00	97,34
STOPNIŠČE (pvc)	1,00	15,64
STREŽNICE (keramične ploščice)	1,00	16,61
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	1,00	14,13
ČAJNA KUHINJA (pvc)	1,00	14,13
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	2,00	10,66
SANITARIJE (keramične ploščice)	2,00	10,66
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	2,00	34,43
PISARNA (pvc)	2,00	34,43
3 NADSTROPJE	94,00	1.290,45
OBJEKT A	26,00	277,08
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	14,00	224,24
APARTMA (guma)	2,00	49,97
SOBA_1 POSTELJNA (guma)	12,00	174,27
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	12,00	52,84

WC (keramične ploščice)	12,00	52,84
OBJEKT C	53,00	525,32
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	12,00	140,84
HODNIK 1 (keramične ploščice)	1,00	27,18
HODNIK 2 (keramične ploščice)	1,00	27,18
HODNIK 3 (guma)	1,00	26,10
PREDPROSTOR (guma)	5,00	30,67
PREDPROSTOR (keramične ploščice)	1,00	5,81
SHRAMBA (keramične ploščice)	1,00	2,56
STOPNIŠČE (keramične ploščice)	1,00	15,72
STREŽNICE (guma)	1,00	5,62
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	2,00	39,92
ČAJNA KIHUNJA (keramične ploščice)	1,00	35,12
DELILNA KUHINJA (keramične ploščice)	1,00	4,80
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	14,00	232,98
SOBA_1 POSTELJNA (guma)	4,00	55,87
SOBA_2 POSTELJNA (guma)	10,00	177,11
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	12,00	46,21
IZPLAKOVALNICA (keramične ploščice)	1,00	6,26
KOPALNICA (keramične ploščice)	2,00	15,97
SANITARIJE (keramične ploščice)	9,00	23,98
(KRITERIJ A8) BALKONI	13,00	65,37
BALKON (keramične ploščice)	13,00	65,37
OBJEKT N B	15,00	488,05
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	5,00	154,62
HODNIK (guma)	3,00	123,34
STOPNIŠČE (keramične ploščice)	2,00	31,28
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	3,00	43,19
SANITARIJE + TUŠ (keramične ploščice)	1,00	19,07
WC (keramične ploščice)	2,00	24,12
(KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE	4,00	205,34
DRENAŽA (keramične ploščice)	1,00	9,91
ELEKTROTERAPIJA (keramične ploščice)	1,00	64,15
TELOVADNICA (guma)	1,00	121,55
UKW (keramične ploščice)	1,00	9,73
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	3,00	84,90
GARDEROBE (guma)	1,00	53,59
PISARNA (guma)	1,00	21,26
VODJA (guma)	1,00	10,05
4 NADSTROPJE	13,00	319,60
OBJEKT C	13,00	319,60

(KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE	13,00	319,60
Arhiv javna naročila (PVC tlak)	1,00	9,20
Direktor (PVC tlak)	1,00	36,40
Hodnik (PVC tlak)	1,00	61,00
Javna naročila (PVC tlak)	1,00	30,20
Kadrovska (PVC tlak)	1,00	23,90
Pomočnik direktorja (PVC tlak)	1,00	21,40
Računovodska pisarna 1 (PVC tlak)	1,00	21,80
Računovodska pisarna 2 (PVC tlak)	1,00	20,60
Računovodska pisarna 3 (PVC tlak)	1,00	20,60
Sanitarije (Keramika)	1,00	9,40
Sejna soba (PVC tlak)	1,00	23,30
Skupni prostor (PVC tlak)	1,00	21,30
Tajništvo (PVC tlak)	1,00	20,50
Skupna vsota	477,00	5.468,52

1.2. PRIKAZ POVRŠINE PO KRITERIJH ČIŠČENJA

Tabela 2: Prikaz površine po kriterijih čiščenja

Oznake vrstic	Št. PROSTOROV	POVRŠINA
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	142	2.187,72
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	11	219,38
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	113	1.755,06
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	92	434,44
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	7	154,29
(KRITERIJ A6) PROSTOR ZA UMRLE	1	10,84
(KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE	18	570,44
(KRITERIJ A8) BALKONI	37	136,35
Skupna vsota	421	5.468,52

1.3. KRITERIJI ČIŠČENJA

KRITERIJ ČIŠČENJA		
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI		
Zap. št.	Aktivnosti	Frekvenca
1	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
2	vlažno brisanje tal	3 x tedensko
3	čiščenje napisnih tabel	1 x mesečno
4	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
5	čiščenje notranjosti treh dvigal (stene, vrata, oprijemala, ogledalo)	1 x mesečno

6	čiščenje ograj	1 x mesečno
7	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x mesečno
8	čiščenje stropnih luči	2 x letno
9	Premazi	2 x letno
10	temeljito mokro čiščenje oblazinjenega sedežnega pohištva	2 x letno
11	čiščenje radiatorjev	3 x letno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
12	vlažno brisanje tal	3 x tedensko
13	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
14	čiščenje napisnih tabel	1 x mesečno
15	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
16	Premazi	2 x letno
17	čiščenje stropnih luči	2 x letno
18	temeljito mokro čiščenje oblazinjenega sedežnega pohištva	2 x letno
19	čiščenje radiatorjev	3 x letno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
20	vlažno brisanje tal	3 x tedensko
21	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
22	čiščenje radiatorjev	3 x letno
23	temeljito čiščenje miz, stolov, vhodnih vrat v prostore	3 x letno
24	čiščenje stropnih luči	3 x letno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
25	vlažno brisanje tal in razkuževanje	dnevno
26	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	dnevno
27	čiščenje ogledal, umivalnikov, armatur in stenskih ploščic v neposredni bližini umivalnikov, držal (po potrebi večkrat na dan)	dnevno
28	čiščenje WC školjk, straniščnih metlic in zunanosti kotličkov (Po potrebi večkrat na dan)	dnevno
29	čiščenje stenskih ploščic	1 x mesečno
30	čiščenje radiatorjev	1 x mesečno
31	Nameščanje tekočega mila, razkužila za roke, papirnatih brisač, toaletnega papirja (po potrebi).	1 x mesečno
32	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno
33	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno

34	odstranjevanje vodnega in urinskega kamna	1 x mesečno
35	čiščenje zračnikov	1 x mesečno
36	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	1 x mesečno
37	čiščenje stropnih luči	2 x letno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
38	vlažno čiščenje tal	3 x tedensko
39	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
40	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	3 x tedensko
41	nameščanje tekočega mila, papirnatih brisač, po potrebi	po potrebi
42	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno
43	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x mesečno
44	čiščenje stolov in miz	1 x mesečno
45	brisanje okenskih polic	1 x mesečno
46	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
47	čiščenje zunanosti omar, pohištva in vse ostale opreme v prostorih	1 x mesečno
48	čiščenje stropnih luči	2 x letno
49	čiščenje radiatorjev	3 x letno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A6) PROSTOR ZA UMRLE

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
50	vlažno čiščenje tal in razkuževanje	1 x tedensko in po vsaki uporabi
51	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	1 x tedensko in po vsaki uporabi
52	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x tedensko in po vsaki uporabi
53	pobiranje smeti in transport do kontejnerja, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	1 x tedensko in po vsaki uporabi
54	čiščenje sten	1 x mesečno
55	čiščenje zunanosti omar, pohištva in vse ostale opreme v prostorih	1 x mesečno
56	nameščanje tekočega mila, papirnatih brisač	1 x mesečno
57	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
58	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
60	mokro čiščenje tal	1 x tedensko
61	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	1 x tedensko

62	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	1 x tedensko
63	nameščanje tekočega mila, papirnatih brisač, po potrebi	po potrebi
64	čiščenje zunanosti omar, pohištva in vse ostale opreme v prostorih	1 x mesečno
65	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno
66	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x mesečno
67	čiščenje stolov in miz	1 x mesečno
68	brisanje okenskih polic	1 x mesečno
69	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
70	čiščenje stropnih luči	2 x letno
71	čiščenje radiatorjev	3 x letno
KRITERIJ ČIŠČENJA		
(KRITERIJ A8) BALKONI		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
72	vlažno čiščenje tal	1 x mesečno
73	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	1 x mesečno
74	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
75	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	1 x mesečno
KRITERIJ ČIŠČENJA		
(KRITERIJ B1) GENERALNO ČIŠČENJE		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
76	temeljito strojno čiščenje tal, nanos novega zaščitnega premaza,	2 x letno
77	čiščenje vseh okenskih stekel in steklenih površin v izmeri 1.607 m2 (obojestransko 3.214 m2) in snemanje in obešanje zaves,	2 x letno
78	čiščenje zunanjih žaluzij v izmeri 60 m2,	2 x letno
79	čiščenje notranjih žaluzij v izmeri 645 m2.	2 x letno
KRITERIJ ČIŠČENJA		
(KRITERIJ C1) BRISI NA SNAŽNOST		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
80	Izvedba brisov na snažnost in o rezultatih obvesti naročnika	2 x letno

1.4. OSTALE ZAHTEVE

Čiščenje se izvaja po enostopenjskem sistemu in z uporabo barvnega sistema krp. Vsa čiščenja se morajo izvajati z namenskimi čistilnimi sredstvi. Čiščenje talnih površin in pohištva ter ostale opreme se mora izvajati z namenskimi čistilnimi sredstvi, ki vsebujejo tudi zaščito (npr. sredstvo za čiščenje in zaščito lesenih površin, sredstvo za čiščenje in zaščito talnih površin, ipd.). Vse lesene površine se zaščitijo z zaščitnimi premazi, katere je potrebno obnoviti 2 x letno.

Izvajalec je dolžan čistilna sredstva, ki jih bo uporabljal, predstaviti naročniku in pridobiti soglasje naročnika za njihovo uporabo.

Objekt C v Domu Poljčane je v postopku etapne prenove, zato dva nadstropja nista zajeta v popise del. Naročnik si ob tem pridržuje pravico, ob končanju prenovitvenih del (predvidoma v letu 2027), z izbranim izvajalcem skleniti aneks k pogodbi za storitev čiščenja prostorov, za dva nadstropja objekta C, ki sta trenutno izvzeta zaradi prenove.

2. ENOTA SLOVENSKA BISTRICA

2.1. PRIKAZ POVRŠINE PROSTOROV PO NADSTROPJIH IN KRITERIJIH ČIŠČENJA

Tabela 3: Prikaz površine prostorov po nadstropjih in kriterijih čiščenja

Oznake vrstic	št. prostorov	površina
pritličje	81	1533,08
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	25	696,01
čisto	1	12,51
čisto	1	3,07
čisto	1	3,61
čisto skladišče zbirno	1	8,76
delovna terapija	1	43
dnevna soba V1 in V2 združena	1	41,71
dnevna soba V1 in V2 združena	1	43
dnevna soba VO3	1	56,52
dvigalo novo	1	3,84
dvigalo vzhod	1	4,59
dvigalo zahod	1	4,59
hodnik	1	23,75
hodnik	1	19,68
hodnik uprava	1	40,19
hodnik varovanih oddelkov	1	73,26
hodnik varovanih oddelkov	1	74,55
hodnik zahod	1	35,1
predprostor dvigala	1	8,3
stopnice vzhod	1	29,96
stopnice zahod	1	28,98
stopnice zaprte jug	1	15,28
umazano	1	8
umazano	1	2,38
umazano skladišče zbirno	1	11,97
večnamenski prostor - vhodni hall	1	88,93
vetrolov	1	10,48
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	3	157,72
večnamenski prostor - jedilnica	1	7,3
večnamenski prostor - jedilnica	1	18,1
večnamenski prostor - jedilnica	1	132,32
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	18	316,98
soba (pvc)	18	316,98
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	25	117,6
kopalnica (keramične ploščice)	18	64,3
negovalna kopalnica	1	15,5

negovalna kopalnica V1 in V2 skupna	1	16,5
wc	1	2,6
wc invalidi	1	5,1
wc obiskovalci	1	4,32
wc os.	1	4
wc osebje	1	5,28
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	1	25,5
sestrska soba (pvc)	1	25,5
(KRITERIJ A6) PROSTOR ZA UMRLE	1	16,5
vežica (keramične ploščice)	1	16,5
(KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE	8	202,77
delovna terapija (pvc)	1	43
fizioterapija (pvc)	1	43
pisarna PND	1	16,27
pisarna SpS (pvc)	1	21
pisarna SS (pvc)	1	16,5
pisarna SZNO (pvc)	1	25,5
pisarna TS in hišna tehn. (pvc)	1	16,5
pisarna uprave (pvc)	1	21
1 nadstropje	105	1923,43
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	20	539,04
cisto	1	4,35
dnevna soba	1	19,56
dvigalo vzhod	1	4,59
dvigalo zahod	1	4,59
hodnik	1	106,88
hodnik	1	75,98
hodnik	1	128,18
hodnik negovalni	1	45,98
niša	1	6,5
niša cafe	1	5,32
dvigalo novo	1	3,84
pisarna (SZNO)	1	21,79
predprostor dvigala	1	8,26
skladišče čisto	1	14,15
stopnice vzhod	1	29,62
stopnice zahod	1	29,62
stopnice zaprte jug	1	15,28
umazano	1	5,1
umazano	1	5,1
umazano	1	4,35
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	2	81,24

dnevna soba (pvc)	1	39,25
dnevna soba (pvc)	1	41,99
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	36	622,42
soba (pvc)	36	622,42
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	43	193,15
kopalnica (keramične ploščice)	36	128,52
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	2	30,65
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	1	16,5
wc inv. (keramične ploščice)	2	8,65
wc os. (keramične ploščice)	2	8,83
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	3	54,58
sestrska soba (pvc)	1	16,5
ordinacija admin. (pvc)	1	18,08
ordinacija in gl. sestra (pvc)	1	20
(KRITERIJ A8) BALKONI	1	433
balkoni (keramične ploščice)	1	433
2 nadstropje	109	1880,17
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	25	578,49
cisto	1	4,41
čisto	1	2,63
dvigalo novo	1	3,84
dvigalo vzhod	1	4,59
dvigalo zahod	1	4,59
garderoba 1	1	16,03
garderoba 2	1	14,2
hodnik	1	58,18
hodnik	1	61,65
hodnik	1	61,88
hodnik jug-vzhod	1	61,5
hodnik vzhod	1	14,48
hodnik vzhod	1	50,53
hodnik zahod	1	67,3
niša	1	3
niša	1	3,06
niša servis	1	5,13
predprostor dvigala	1	8,26
sklad.opreme in os. predmetov	1	23,86
skupna soba za druženje	1	24,29
stopnice vzhod	1	29,62
stopnice zahod	1	29,62
stopnice zaprte jug	1	16,53
umazano	1	4,42
umazano	1	4,89

(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	3	127,87
jedilnica/dnevna soba	1	41,99
jedilnica/dnevna soba	1	42,99
jedilnica/dnevna soba	1	42,89
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	36	619,94
soba (pvc)	36	619,94
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	42	190,91
kopalnica (keramične ploščice)	36	129,68
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	1	14,04
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	1	16,5
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	1	14,97
wc invalidi (keramične ploščice)	1	5,1
wc invalidi (keramične ploščice)	1	5,28
wc os. (keramične ploščice)	1	5,34
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	2	30,52
sestrska soba (pvc)	1	16,5
sestrska soba / skl. med. opreme (pvc)	1	14,02
(KRITERIJ A8) BALKONI	1	332,44
balkoni (keramične ploščice)	1	332,44
3 nadstropje	99	1741,34
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	28	675,64
čisto	1	4,41
čisto	1	3,16
čisto	1	4,19
dnevna soba polovičnega oddelka	1	22,31
dnevna soba/srečališče	1	18,96
dvigalo novo	1	3,84
dvigalo vzhod	1	4,59
dvigalo zahod	1	4,59
sejna soba	1	43,01
garderoba	1	20,14
hodnik	1	46,22
hodnik	1	63,91
hodnik	1	63,94
hodnik	1	72,47
hodnik vzhod	1	78,52
hodnik zahod	1	21,28
hodnik zahod	1	56,76
nadomestno skl. medicinske opreme	1	12,25
niša fitness	1	3,18
soba za osebje	1	16,23
predprostor dvigala	1	8,17
Skladišče opreme in os. predmetov	1	14,25

stopnice vzhod	1	29,62
stopnice zahod	1	29,62
stopnice zaprte jug	1	16,49
umazano	1	4,18
umazano	1	4,89
umazano	1	4,46
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	2	101,38
jedilnica/dnevna soba	1	58,66
jedilnica/dnevna soba	1	42,72
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	30	518,29
soba (pvc)	30	518,29
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	37	173,8
kopalnica (keramične ploščice)	30	109,62
kopalnica v garderobi (keramične ploščice)	1	3,51
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	1	13,69
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	1	16,5
negovalna kopalnica (keramične ploščice)	1	15,6
wc gostje (keramične ploščice)	1	4,89
wc invalidi (keramične ploščice)	1	4,89
wc osebje (keramične ploščice)	1	5,1
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	1	14,02
sestrska soba (pvc)	1	14,02
(KRITERIJ A8) BALKONI	1	258,21
balkoni (keramične ploščice)	1	258,21
Skupna vsota	394	7078,02

2.2. PRIKAZ POVRŠINE PROSTOROV PO KRITERIJIH ČIŠČENJA

Tabela 4: Prikaz površine prostorov po kriterijih čiščenja

Oznake vrstic	ŠT. PROSTOROV	POVRŠINA
(KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI	98	2489,18
(KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH	10	468,21
(KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV	120	2077,63
(KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIJE IN TUŠI	147	675,46
(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE	7	124,62
(KRITERIJ A6) PROSTOR ZA UMRLE	1	16,5
(KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE	8	202,77
(KRITERIJ A8) BALKONI	3	1023,65
Skupna vsota	394	7078,02

2.3. KRITERIJI ČIŠČENJA

KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ A1) AVLA, HODNIKI, STOPNIŠČA, DVE DVIGALI IN OSTALI SKUPNI PROSTORI		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
1	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
2	vlažno brisanje tal	3 x tedensko
3	čiščenje napisnih tabel	1 x mesečno
4	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
5	čiščenje notranjosti treh dvigal (stene, vrata, oprijemala, ogledalo)	1 x mesečno
6	čiščenje ograj	1 x mesečno
7	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x mesečno
8	čiščenje stropnih luči	2 x letno
9	Premazi	2 x letno
10	temeljito mokro čiščenje oblazinjenega sedežnega pohištva	2 x letno
11	čiščenje radiatorjev	3 x letno
KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ A2) JEDILNICE PO NADSTROPJIH, ČAJNE KUHINJE NA ODDELKIH		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
12	vlažno brisanje tal	3 x tedensko
13	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
14	čiščenje napisnih tabel	1 x mesečno
15	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
16	Premazi	2 x letno
17	čiščenje stropnih luči	2 x letno
18	temeljito mokro čiščenje oblazinjenega sedežnega pohištva	2 x letno
19	čiščenje radiatorjev	3 x letno
KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ A3) SOBE STANOVALCEV		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
20	vlažno brisanje tal	3 x tedensko
21	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
22	čiščenje radiatorjev	3 x letno
23	temeljito čiščenje miz, stolov, vhodnih vrat v prostore	3 x letno
24	čiščenje stropnih luči	3 x letno
KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ A4) KOPALNICE, SANITARIE IN TUŠI		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
25	vlažno brisanje tal in razkuževanje	dnevno
26	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	dnevno

27	čiščenje ogledal, umivalnikov, armatur in stenskih ploščic v neposredni bližini umivalnikov, držal (po potrebi večkrat na dan)	dnevno
28	čiščenje WC školjk, straniščnih metlic in zunanosti kotličkov (Po potrebi večkrat na dan)	dnevno
29	čiščenje stenskih ploščic	1 x mesečno
30	čiščenje radiatorjev	1 x mesečno
31	Nameščanje tekočega mila, razkužila za roke, papirnatih brisač, toaletnega papirja (po potrebi).	1 x mesečno
32	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno
33	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
34	odstranjevanje vodnega in urinskega kamna	1 x mesečno
35	čiščenje zračnikov	1 x mesečno
36	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	1 x mesečno
37	čiščenje stropnih luči	2 x letno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A5) SESTRSKE SOBE

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
38	vlažno čiščenje tal	3 x tedensko
39	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	3 x tedensko
40	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	3 x tedensko
41	nameščanje tekočega mila, papirnatih brisač, po potrebi	po potrebi
42	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno
43	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x mesečno
44	čiščenje stolov in miz	1 x mesečno
45	brisanje okenskih polic	1 x mesečno
46	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
47	čiščenje zunanosti omar, pohištva in vse ostale opreme v prostorih	1 x mesečno
48	čiščenje stropnih luči	2 x letno
49	čiščenje radiatorjev	3 x letno

KRITERIJ ČIŠČENJA

(KRITERIJ A6) PROSTOR ZA UMRLE

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
50	vlažno čiščenje tal in razkuževanje	1 x tedensko in po vsaki uporabi
51	brisanje prahu iz površin na dosegu roke	1 x tedensko in po vsaki uporabi
52	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x tedensko in po vsaki uporabi
53	pobiranje smeti in transport do kontejnerja, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	1 x tedensko in po vsaki uporabi
54	čiščenje sten	1 x mesečno

55	čiščenje zunanosti omar, pohištva in vse ostale opreme v prostorih	1 x mesečno
56	nameščanje tekočega mila, papirnatih brisač	1 x mesečno
57	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
58	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno
KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ A7) PROSTORI FIZIOTERAPIJE, TELOVADNICA, DELOVNA TERAPIJA, PISARNE		Št. prostorov
		7
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
60	mokro čiščenje tal	1 x tedensko
61	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	1 x tedensko
62	brisanje prahu iz površin na doseg roke	1 x tedensko
63	nameščanje tekočega mila, papirnatih brisač, po potrebi	po potrebi
64	čiščenje zunanosti omar, pohištva in vse ostale opreme v prostorih	1 x mesečno
65	vlažno brisanje kljuk in odstranjevanje prstnih odtisov na vratih in stikalih z razkuževanjem	1 x mesečno
66	čiščenje notranjih steklenih površin	1 x mesečno
67	čiščenje stolov in miz	1 x mesečno
68	brisanje okenskih polic	1 x mesečno
69	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
70	čiščenje stropnih luči	2 x letno
71	čiščenje radiatorjev	3 x letno
KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ A8) BALKONI (SKUPNA POVRŠINA ZA I. IN II. NADSTROPJE)		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
72	vlažno čiščenje tal	1 x mesečno
73	brisanje prahu iz površin na doseg roke	1 x mesečno
74	odstranjevanje pajčevine	1 x mesečno
75	pobiranje smeti in transport do kontejnerjev, ločeno glede na razvrstitev odpadkov	1 x mesečno
KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ B1) GENERALNO ČIŠČENJE		
Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
76	temeljito strojno čiščenje tal, nanos novega zaščitnega premaza	2 x letno
77	čiščenje vseh okenskih stekel in steklenih površin v izmeri 1.002 m2 (obojestransko 2.004 m2) in snemanje in obešanje zaves	2 x letno
78	čiščenje zunanjih žaluzij v izmeri 20 m2	2 x letno
79	čiščenje notranjih žaluzij v izmeri 320 m2	2 x letno
80	čiščenje lesenih polken na balkonskih oknih 662 m2	2 x letno
KRITERIJ ČIŠČENJA (KRITERIJ C1) BRISI NA SNAŽNOST		

Zap. Št.	Aktivnosti	Frekvenca
81	Izvedba brisov na snažnost in o rezultatih obvesti naročnika	2 x letno

2.4. OSTALE ZAHTEVE

Čiščenje se izvaja po enostopenjskem sistemu in z uporabo barvnega sistema krp.

Vsa čiščenja se morajo izvajati z namenskimi čistilnimi sredstvi. Čiščenje talnih površin in pohištva ter ostale opreme se mora izvajati z namenskimi čistilnimi sredstvi, ki vsebujejo tudi zaščito (npr. sredstvo za čiščenje in zaščito lesenih površin, sredstvo za čiščenje in zaščito talnih površin, ipd.). Vse lesene površine se zaščitijo z zaščitnimi premazi, katere je potrebno obnoviti 2 x letno.

Izvajalec je dolžan čistilna sredstva, ki jih bo uporabljal, predstaviti naročniku in pridobiti soglasje naročnika za njihovo uporabo.

Hodnike v Enoti Slovenska Bistrica v nadstropjih (1., 2. in 3. nadstropju), v skupni površini 1135,64 m², čisti naročnik sam (s čistilnim robotom), izvajalec pa praviloma 2x mesečno le robove površin v teh nadstropjih.

3. SPLOŠNE DOLOČBE

Izvajalec zadnji teden v mesecu pripravi in posreduje naročniku plan čiščenja za naslednji mesec za vse aktivnosti, ki so opredeljene manj kot enkrat dnevno. Za vsako aktivnost mora biti določen datum izvajanja le-te. V začetku meseca izvajalec dostavi potrjeno evidenco izvedenih aktivnost, ki so opredeljene manj kot enkrat dnevno, za pretekli mesec.

Ponudnik bo zagotavljal v primeru odrejenega povečanega nadzora nad higieno storitve čiščenja in razkuževanja po navodilih naročnika.

Izbrani izvajalec bo moral zagotoviti, da v prostorih ne bo zaznavati neprijetnih vonjav. V ta namen bo moral skrbeti za namestitev ustreznih osvežilcev zraka z nevsiljivim vonjem v vseh prostorih, kjer bo to potrebno.

Izbrani izvajalec bo moral izvajati tudi vse storitve, ki se nanašajo na izvajanje storitev čiščenja in pranja, v skladu s preprečevanjem in obvladovanjem bolnišničnih okužb in ravnanje z odpadki. V primeru spremembe pravil je naročnik dolžan izvajalca sezniniti s spremembami v roku 1 tedna od spremembe, izvajalec pa je dolžan spremembe upoštevati.

Izvajalec 2x letno izvede brise na snažnost in o rezultatih obvesti naročnika.

Ponudnik se zavezuje, da bo redno menjaval potrošni material, ki ga bo dobavljal naročnik, kot so papirnate brisače, papirnate brisače zloženke, toaletni papir, vreče za smeti za vse vrste košev, metlice za WC in drugo po potrebi.

Storitve čiščenja mora izvajalec opravljati vse dni v letu v okviru naslednjega delovnega časa:

- ob delavnikih od ponedeljka do petka: od 7.00 do 19.00 ure
- v sobah stanovalcev najkasneje do 18.00 ure
- v ostalih prostorih najkasneje do 19.00 ure
- ob nedeljah in praznikih: od 8.00 do 11.00 ure

Ob nedeljah in praznikih je izvajalec dolžan zagotoviti opravljanje storitev čiščenja, ki obsega čiščenje sob stanovalcev, čajnih kuhinj, jedilnic, hodnikov in sanitarij.

Izvajalec je dolžan voditi evidenco o opravljenih zahtevanih storitvah čiščenja iz tega seznama. Naročnik lahko kadarkoli zahteva takojšen vpogled v vse evidence o opravljenih zahtevanih storitvah čiščenja iz tega seznama.

DOM DR. JOŽETA POTRČA POLJČANE
Direktorica
Iva Novak, univ. dipl. soc. del. l.r.